

Planet Smart City firma un'esclusiva per l'acquisizione di Politecna Europa

L'operazione è finalizzata a rafforzare il competence center del gruppo Planet e a incrementarne il valore della proposta per i nuovi progetti di sviluppo immobiliare, in particolare attraverso il proptech e l'adozione dei principi ESG

Torino, 4 maggio 2022 – Planet Smart City, società leader nello smart affordable housing (case *intelligenti* a prezzi sostenibili), ha sottoscritto un accordo di esclusiva per l'avvio di una due diligence finalizzata all'acquisizione di Politecna Europa, società specializzata nella progettazione architettonica e ingegneristica.

L'operazione ha l'obiettivo di creare un operatore nazionale con ambizioni internazionali specializzato nella progettazione con un focus particolare sul proptech e l'applicazione dei principi Environment Social Governance (ESG), due dei macro trend che stanno cambiando i progetti immobiliari con soluzioni che rendono *intelligenti* quartieri e abitazioni incrementandone l'efficienza e massimizzando la *user experience* dei residenti.

L'attività di Planet Idea, competence center del gruppo Planet Smart City, e Politecna Europa è già orientata in questa direzione. Planet Idea progetta soluzioni innovative in vari ambiti (Sistemi Tecnologici, Pianificazione & Architettura, Innovazione Sociale, Ambiente), integrate nei progetti di sviluppo immobiliare che il gruppo Planet realizza in Italia e all'estero (India, Brasile, Stati Uniti) e fornisce servizi di consulenza a sviluppatori immobiliari terzi. Già oggi il team interdisciplinare di Planet Idea comprende architetti, ingegneri, urbanisti, specialisti della digital transformation e dell'innovazione sociale che lavorano insieme nel competence center torinese.

Politecna Europa, fondata da Luca Massimo Giacosa e Pietro Putetto, è all'avanguardia nella progettazione architettonica, strutturale e impiantistica nei settori civili e infrastrutturali ed è inoltre specializzata in attività di Project Management. La società ha un'operatività nazionale e internazionale (Francia, Svizzera e Oman) connotata da un elevato grado d'innovazione e conta oltre 100 tra ingegneri e architetti.

L'integrazione tra Planet Idea e Politecna Europa, che già lavorano su progetti comuni in Italia e all'estero, porterà alla costituzione di un'entità con 350 professionisti, che saranno ospitati a Torino, dal prossimo ottobre, in un prestigioso immobile di 4.000 metri quadrati che diventerà un vero e proprio polo internazionale dell'innovazione tecnologica e ESG in chiave immobiliare.

Planet Smart City eserciterà l'esclusiva al termine della due diligence che sarà completata entro le prossime settimane.

Giovanni Savio, Chief Executive Officer di Planet Smart City, ha dichiarato: *"Planet Smart City e Politecna Europa hanno la stessa visione dello sviluppo immobiliare indirizzato all'applicazione congiunta del proptech insieme ai fattori ESG. L'integrazione delle rispettive competenze e professionalità porterà alla costituzione di un gruppo interdisciplinare che incrementerà la nostra capacità di generare idee e di realizzarle. È importante che questo stia accadendo tra due imprese nate a Torino, da imprenditori torinesi: prova che la città sta trovando una nuova dimensione con il proposito di creare luoghi di eccellenza con ambizioni internazionali"*.

Planet Smart City

Fondata nel 2015 da Giovanni Savio e Susanna Marchionni, imprenditori del settore immobiliare, presieduta dal fisico e imprenditore Stefano Buono, Planet Smart City è una proptech company leader nello smart affordable housing che progetta e costruisce quartieri in Paesi con elevato deficit abitativo e collabora con gli sviluppatori immobiliari di tutto il mondo per migliorare la qualità della vita delle persone. La missione di Planet Smart City è progettare e costruire quartieri intelligenti che ospitano comunità smart, inclusive e sostenibili, integrando soluzioni innovative dal punto di vista economico, ecologico e sociale. La ricerca e lo sviluppo delle innovazioni è affidato a Planet Idea, business unit di Planet Smart City, che ha anche il compito d'integrare le soluzioni nei progetti. Planet Idea è un Centro di competenze multidisciplinari con sede in Torino che, tra l'altro, sviluppa la Planet App, piattaforma digitale di servizi che facilitano anche la comunicazione e le relazioni tra i residenti nei quartieri di Planet Smart City. Il format di Planet Smart City è applicato con successo in Brasile dove sono in fase realizzativa quattro progetti: Smart City Laguna, Smart City Natal, Smart City Aquiraz e Viva!Smart. Nel 2020 è iniziata l'attività in India. In Italia, Planet Smart City collabora con primari sviluppatori immobiliari in numerosi progetti di smart social housing.

Contatti media - Twister communications group

Federica Basso
fbasso@twistergroup.it / +39 333 9345478

Per maggiori informazioni: www.planetsmartcity.it

Arnaldo Ragozzino

aragozzino@twistergroup.it / +39 335 6978581

