



## **InLoop e Planet Smart City formam parceria para lançar primeiras moradias inteligentes de São Paulo a preços acessíveis**

*Iniciativa promete transformar o mercado imobiliário com a construção de mais de 2.500 apartamentos com conceito inovador focado em sustentabilidade, tecnologia e serviços*

A empresa brasileira InLoop Holding, que atua com incorporação e construção de empreendimentos há quatro anos, e a Planet Smart City, empresa britânica líder global em concepção e construção de cidades inteligentes a preços acessíveis, anunciam parceria no Brasil. Juntas, as companhias vão desenvolver um conceito imobiliário inovador, que agora chega a São Paulo, estado que mais movimenta o mercado de imóveis no País.

O objetivo é aliar o melhor de ambas as empresas para construir apartamentos smart, que, além de qualidade construtiva e um projeto moderno e funcional, também oferecem uma série de serviços e facilidades com soluções integradas no âmbito do imóvel e do prédio, como sensores e medidores inteligentes, aplicativo gratuito do prédio, horta urbana, gestor social, biblioteca e mais. Outros serviços ainda serão integrados no condomínio utilizando o Planet App como plataforma.

“Desenvolvemos um conceito único no mundo, que integra inovação em quatro áreas-chave - arquitetura e planejamento urbanístico, tecnologia, sustentabilidade e práticas de engajamento social - para oferecer residências de alta qualidade a preço acessível”, diz a CEO da Planet Smart City no Brasil, Susanna Marchionni.

Ao todo, três empreendimentos serão executados em São Paulo, com entrega de aproximadamente 2.500 habitações que vão gerar cerca de R\$ 500 milhões de VGV. Os projetos já estão sendo viabilizados e os primeiros lançamentos acontecem no primeiro semestre de 2020.

O CEO da InLoop Holding, Eduardo Peralta, que conta com experiência de mais de 15 anos no mercado imobiliário e 20 anos no setor varejista, comemora a parceria. “Investindo em inovação e tecnologia, nosso propósito é melhorar a qualidade de moradia e reduzir o déficit habitacional para a população que hoje é atendida pelo programa Minha Casa Minha Vida, já que também somos certificados para operar no programa. Pretendemos superar as expectativas e oferecer o que existe de melhor no mundo, adequando as realidades e necessidades brasileiras”, destaca.

Referência mundial no conceito de moradia inteligente a preço acessível, a empresa britânica Planet Smart City tem como missão oferecer a todos a oportunidade de viver em um lar melhor, democratizando o acesso à habitação própria. “Entregamos qualidade superior e uma proposta de moradia que tem as necessidades das pessoas no centro de cada projeto. Tecnologia, sustentabilidade e serviços devem sempre facilitar e melhorar a vida das pessoas, criando um ambiente inclusivo e colaborativo em que os moradores participam ativamente de suas comunidades”, afirma o CEO global da Planet, Gianni Savio.

## **Alta demanda**

O Brasil está entre os cinco países com maior déficit habitacional do mundo. Segundo pesquisa da Associação Brasileira de Incorporadoras Imobiliárias (Abrainc) em parceria com a Fundação Getúlio Vargas FGV), seria necessário construir 1,2 milhão de imóveis ao ano para atender a demanda por moradia na próxima década. O déficit em unidades habitacionais cresceu 7% em apenas 10 anos, de 2007 a 2017, atingido 7,78 milhões em 2017.

## **Sobre a InLoop Holding**

Criada em 2015, em São Paulo (SP), a InLoop Holding conta com vasta expertise no desenvolvimento de projetos para grandes companhias, que entregam qualidade construtiva, competência tecnológica e prazos assertivos. A missão da InLoop é melhorar a vida das pessoas com projetos inteligentes.

<https://www.inloop.com.br/>

## **Sobre a Planet Smart City**

A Planet Smart City projeta e constrói cidades e bairros inteligentes a preços acessíveis. A empresa integra soluções inovadoras em quatro áreas-chave - arquitetura e planejamento urbanístico, tecnologia, meio ambiente e práticas de inovação social - para oferecer residências de alta qualidade. O Planet App, aplicativo desenvolvido pela empresa, funciona como painel de controle das soluções implantadas e garante acesso a serviços e atividades sociais.

A missão da Planet é democratizar o acesso a moradia em países com alto déficit habitacional e transformar a forma de morar integrando tecnologia, sustentabilidade e serviços para oferecer qualidade de vida superior aos seus moradores. Com sede em Londres, a Planet tem escritórios na Itália e no Brasil, onde está construindo também a Smart City Laguna, no Ceará, e a Smart City Natal, no Rio Grande do Norte. <https://www.planetsmartcity.com/pt-br/>

## **Assessoria de Imprensa:**

### **Janaína Campoy**

[j.campoy@planetsmartcity.com](mailto:j.campoy@planetsmartcity.com)

+44 (20) 7887-4525

### **Visar Planejamento**

[www.visarplan.com.br](http://www.visarplan.com.br)

11 3079-0123

Amelia Whitaker

[amelia@visarplan.com.br](mailto:amelia@visarplan.com.br)

(11)99945-1383

Christiane Alves

[christiane@visarplan.com](mailto:christiane@visarplan.com)

(11)99436-7251