

Milano, 20 maggio

2019

Planet Smart City annuncia due nuovi progetti nell'ambito dello smart housing a prezzi accessibili

La società è advisor di REDO Milano, il primo smart district rivolto al social housing in Italia, e ha avviato in Brasile i lavori per la seconda social smart city

Planet Smart City, società leader globale nell'edilizia abitativa intelligente a prezzi accessibili, è tra gli advisor di REDO, il nuovo smart district rivolto al social housing sviluppato a Milano dal Fondo Immobiliare di Lombardia, gestito da InvestiRE Sgr con l'advisory tecnico-sociale di Fondazione Housing Sociale.

REDO Milano è un complesso residenziale inaugurato il 20 maggio nel quartiere di Rogoredo-Santa Giulia (zona sud-est della città), luogo di convergenza dell'alta velocità, della metropolitana urbana M3 e di numerose linee pubbliche di superficie. Il complesso è composto da 615 **appartamenti** di differenti dimensioni e tipologie **offerta in locazione e vendita convenzionata**.

Masterplan e progetto architettonico di REDO Milano riflettono la visione di un **nuovo modo di abitare che nasce dalla grande esperienza maturata dallo sviluppatore nell'ascolto dei bisogni delle persone**. Planet Smart City ha offerto la propria consulenza di smart engineering selezionando e integrando nel progetto soluzioni innovative che spaziano su quattro dimensioni: ambiente, architettura, tecnologia e community

Tutti gli edifici di REDO Milano sono in classe energetica A, teleriscaldati e connessi a una rete diffusa di fibra ottica. I residenti potranno monitorare e gestire attraverso un'app i consumi energetici e disporre di altri servizi innovativi. L'applicazione consente ad esempio di prenotare gli spazi comuni per organizzare iniziative di comunità, socializzare con gli altri abitanti, conoscere e partecipare agli eventi organizzati nel quartiere.

“Quando ci siamo incrociati con Planet Idea abbiamo subito intuito che fosse il partner giusto per accompagnarci nel concreto sviluppo delle nostre idee, maturate grazie allo sviluppo di oltre 6.000 appartamenti nel corso degli ultimi dieci anni e all'ascolto delle loro esigenze” ha dichiarato Fabio Carozzo, managing director di InvestiRE sgr, aggiungendo anche che “Planet ci ha portato un ventaglio di concrete soluzioni smart che insieme abbiamo sviluppato e integrato in REDO, rendendo il progetto l'avanguardia dell'innovazione urbana a Milano ”

Partono i lavori per Smart City Natal

Planet Smart City opera nella progettazione e costruzione nel mondo di quartieri con abitazioni di qualità elevata a prezzi accessibili, integrando soluzioni innovative dal punto di vista architettonico, digitale, ambientale e sociale grazie all'attività del centro di competenza del Gruppo.

I primi esempi di quest'attività sono in Brasile. Nell'area metropolitana di Natal, situata nello Stato del Rio Grande do Norte, sono appena iniziati i lavori di **Smart City Natal** che darà una casa a circa 15.000 persone. Per il progetto saranno investiti circa 31,5 milioni di euro.

Smart City Natal segue **Smart City Laguna**, nello stato del Ceará, il primo progetto realizzato dal Gruppo in Brasile. Oltre alle abitazioni, a Laguna sono già stati realizzati un Innovation Hub, un viale commerciale e le infrastrutture per un distretto produttivo. Laguna ospiterà circa 25.000 persone.

“Nel mondo c'è oggi una crescente domanda di abitazioni di qualità a prezzi accessibili”, ha dichiarato Giovanni Savio, Co-Founder e CEO di Planet Smart City. “A questa domanda si può rispondere integrando soluzioni architettoniche, digitali, ambientali e sociali supportate dall'innovazione tecnologica in progetti residenziali di grandi dimensioni. Siamo all'inizio di una tendenza che ha un potenziale di sviluppo molto interessante per gli operatori del settore immobiliare”.

Planet Smart City (www.planetsmartcity.com)

Fondata nel 2015 da Giovanni Savio e Susanna Marchionni, esperti nel settore immobiliare, e presieduta dal fisico e imprenditore Stefano Buono, Planet Smart City è leader globale nell'edilizia abitativa intelligente a prezzi accessibili. La società progetta e costruisce quartieri e case di elevata qualità integrando soluzioni innovative architettoniche, digitali, ambientali e sociali che mettono le persone al centro per creare comunità e favorire le relazioni.

Planet Idea è la società del gruppo che studia soluzioni innovative e le integra in progetti immobiliari. L'attività viene svolta attraverso il Centro di Competenza di Torino, dove lavora un team multidisciplinare.

Oltre ai due progetti in via di realizzazione in Brasile, il Gruppo sta lavorando con grandi società operanti nello sviluppo immobiliare in Paesi come India, Messico, Ecuador e Colombia.

Planet Smart City ha sede nel Regno Unito, con uffici in Italia e Brasile e impiega oltre 300 persone. La società ha recentemente raccolto da investitori oltre 44 milioni di euro. Il piano di crescita prevede il lancio di almeno 8 progetti residenziali su larga scala nei prossimi 24 mesi.

Per informazioni

Twister communications group

Silvia Tavola 02 438114203 (stavola@twistergroup.it)

Alice Piscitelli 02 438114217 (apiscitelli@twistergroup.it)